



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

1. IDENTIFICACIÓN				
Entidad	0127 - Departamento Administrativo de la Defensoria del Espacio Publico-DADEP			
Proyecto	7928 Consolidación de la defensa del espacio público y la apropiación del patrimonio inmobiliario de Bogotá D.C.			
Versión	12 del 24 de octubre de 2024			
Código BPIN	2024110010010			
Banco	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)			
Estado	Inscrito el 05 de junio de 2024 - Registrado 07 de junio de 2024			
Tipo de Proyecto	Asistencia técnica			
Eta	Operación			
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN				
Plan de Desarrollo	17-Bogotá Camina Segura			
Nivel 1	1-Bogotá avanza en su seguridad			
Nivel 2	5-Espacio público seguro e inclusivo			
Política Pública	Política Pública Distrital de Espacio Público			
POT	No Aplica			
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA.				
Iniciativas ciudadanas				
Origen	Problemática o necesidad	Alternativa o solución	No. Radicado	Código
Ciudadanía	Migración	4		7928
Ciudadanía	Migración	4		7928
Ciudadanía	Migración	4		7928
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD				
Antecedentes				
<p>Problema central: Bajo uso, goce y disfrute del espacio público y del patrimonio inmobiliario del Distrito Capital.</p> <p>Descripción de la situación existente con respecto al problema: De acuerdo al DADEP, los resultados del indicador de la calidad del espacio publico en 2023, construido a partir de una muestra representativa en Bogotá, las condiciones que afectan la percepción de tranquilidad con el 24% los habitantes de calle, seguido de actos ilícitos con un 20% y crímenes en espacio público y violencia en el espacio público con un 15% y 12 % respectivamente; por lo que los temas de asociados a la seguridad en el espacio público son de gran relevancia para los ciudadanos, en donde desean espacios públicos seguros para caminar, pasear y transitar. Además, la encuesta de Percepción y Victimización, las calles (33 %), puentes peatonales (20 %), potreros (12 %) y parques (11 %) son los escenarios del espacio público percibidos como los más inseguros (Cámara de Comercio, 2023). Todas estas condiciones dificultan el uso, goce y disfrute del mismo para Bogotá.</p> <p>De otro lado, la entidad legalizó 2,587 predios en 2023, los cuales requieren saneamiento y titulación; como de 9.430 predios sin titular, por lo que los esfuerzos no han sido suficiente para la debida apropiación del patrimonio inmobiliario de la ciudad, el cual sumado a la carencia de infraestructura física, tecnológica y sobre población en algunas zonas, dificulta e imposibilita el uso del espacio público y patrimonio inmobiliario de manera adecuada. Para ello se requiere una coordinación interinstitucional que permita la intervención de todos los actores de la administración pública, así como los privados y demás actores de la sociedad que quieran coadyuvar a la renovación del espacio público y el patrimonio inmobiliario y la transformación de la cultura ciudadana en estos espacios.</p> <p>Magnitud actual del problema - indicadores de referencia: Para el 2023 Bogotá contaba con déficit de espacio público efectivo por habitante de acuerdo con lo consignado en el Reporte Técnico de Indicadores de Espacio Público del Observatorio de Espacio Público de este Departamento, el cual determinó un indicador de 4,79 m2, cifra por debajo de la meta nacional (6 m2) y de los estándares de la Organización Mundial de la salud (15 m2). Además, la ciudad cuenta con cuatro localidades que superan la meta nacional de espacio público por habitante(Santafé, Teusaquillo, Barrios Unidos y Engativá), mientras que localidades como Bosa, Los Mártires, San Cristóbal y Rafael Uribe presentan indicadores por debajo de 3,5 m2 por habitante.</p> <p>Por otra parte, en la actualidad los espacios públicos son administrados de manera irregular por diferentes actores, lo cual genera problemas de movilidad peatonal, salubridad, organización, destrucción de la infraestructura existente, entre otros, en todo el territorio de Bogotá, ya que de acuerdo a cifras del IPES, entidad que caracteriza a los vendedores informales registrados entre 2008 y 2022, cuenta con un registro aproximado de 51.403 vendedores informales que actualmente se encuentran ejerciendo su actividad económica en el espacio público de la ciudad.</p>				
Situación Actual				
<p>A 2023 Bogotá cuenta con déficit de espacio público efectivo por habitante de acuerdo con lo consignado en el Reporte Técnico de Indicadores de Espacio Público del Observatorio de Espacio Público de este Departamento, el cual determinó un indicador de 4,79 m2, cifra por debajo de la meta nacional (6 m2) y de los estándares de la Organización Mundial de la salud (15 m2). Además, la ciudad cuenta con cuatro localidades que superan la meta nacional de espacio público por habitante(Santafé, Teusaquillo, Barrios Unidos y Engativá), mientras que localidades como Bosa, Los Mártires, San Cristóbal y Rafael Uribe presentan indicadores por debajo de 3,5 m2 por habitante.</p>				
Descripción del Universo				
Habitantes de Bogotá, PROYECCIONES DE POBLACIÓN BOGOTÁ - Censo Nacional de Población y Vivienda DANE.				
Cuantificación del Universo	8034649 Persona(s)			
Localización del Univ	Distrital			
Árbol de Problemas	7928-0127-Arbol_de_problemas_7928.pdf(Archivo Adjunto)			
Fecha de Incorporación	17/09/2024			



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

Unidad de Planeación Zonal (UPZ)

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

#### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "CONSOLIDACIÓN DE LA DEFENSA DEL ESPACIO PÚBLICO Y LA APROPIACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE BOGOTÁ D.C.", aborda tres objetivos específicos con actividades bien definidas que incentivan el uso adecuado y apropiación del espacio público y aprovechamiento del patrimonio inmobiliario distrital.

Objetivo Específico 1: Fomentar la aplicación de los diversos instrumentos de administración del patrimonio inmobiliario distrital y del espacio público.

Actividad 1: Realizar 100% asistencia técnica a las alcaldías locales y demás autoridades competentes en las acciones de recuperación de espacio público.

Tarea 1. Asistir a audiencias dentro de las querellas policivas en el trámite de la recuperación de espacio público, según la Ley 1801 de 2016.

Tarea 2. Realizar informes técnicos para alcaldías locales e inspecciones de policía en el trámite de la recuperación de espacio público.

Tarea 3. Adelantar procesos de recuperación de espacio público de manera voluntaria.

Tarea 4. Atender las solicitudes de apoyo logístico para la recuperación, revitalización y sostenibilidad del espacio público, y demás actividades de interés para el distrito capital.

Tarea 5. Proveer información actualizada del estado administrativo y técnico de los predios de competencia del DADEP mediante visitas de diagnóstico.

Actividad 2: Intervenir 134.000 m2 de bienes de uso público y fiscales a cargo del DADEP con acciones de administración y mantenimiento.

Tarea 1. Realizar la gestión de pago de los servicios públicos y de impuestos prediales a predios a cargo de la Entidad, mediante la presentación mensual de informes administrativos, en donde se evidencie las acciones realizadas durante el periodo evaluado.

Tarea 2. Diagnóstico de la efectividad de los instrumentos aplicados por la entidad distrital en el aprovechamiento del espacio público.

Actividad 3: Adoptar 30 instrumentos de aprovechamiento del espacio público por parte de comunidades organizadas, asociaciones y ciudadanos en general, para el promover el uso del espacio público.

Tarea 1. Gestionar la totalidad de las solicitudes de administración, mantenimiento y aprovechamiento económico presentadas al DADEP.

Tarea 2. Elaborar el diagnóstico de las zonas con el fin de determinar la viabilidad de entrega en administración, mantenimiento y aprovechamiento económico.

Tarea 3. Elaborar el Instrumento de aprovechamiento económico a suscribir.

Tarea 4. Seguimiento a sector central susceptibles de enajenación a título oneroso.

#### 6. CADENA DE VALOR

##### Objetivo General

Incrementar el uso, goce y disfrute del espacio público y del patrimonio inmobiliario distrital

##### Objetivos Específicos

Fomentar la aplicación de los diversos instrumentos de administración del patrimonio inmobiliario distrital y del espacio público

##### Código Metas Plan de Desarrollo

1962 Desarrollar, 1, Estrategia(s), para aumentar la oferta cualitativa y cuantitativa de espacio público para el uso, goce y disfrute ciudadano con enfoque diferencial étnico, interseccional, de género y población

##### Producto MGA

Denominación	Magnitud
4501008 (V0624) - Servicio de información actualizado	1

##### Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Realizar el	100	Por ciento	de asistencia técnica a las alcaldías locales y demás autoridades competentes en las acciones de recuperación de espacio público	Vigente
2	Intervenir	134000	Metro(s) cuadrado(s)	de bienes de uso público y fiscales a cargo del DADEP con acciones de administración y mantenimiento	Vigente
3	Adoptar	30	Instrumento(s)	de aprovechamiento del espacio público por parte de comunidades organizadas, asociaciones y ciudadanos en general, para promover el uso del espacio público	Vigente

##### Código Metas Plan de Desarrollo

1969 Ofertar, 35, Bien(es), fiscales del distrito capital para enajenación

##### Producto MGA

Denominación	Magnitud
4501026 (V0624) - Documentos Planeación	35

##### Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
-----	---------	----------	------------------	-------------	--------



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4501026 (V0624) - Documentos Planeacion				35			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción		Estado	
5	Ofertar	35	Bien(es)	del Distrito Capital del sector central para la enajenación a título oneroso		Vigente	
Código	Metas Plan de Desarrollo						
1970	Realizar, 20, Ejercicio(s), demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos impulsando la participación ciudadana para fortalecer el cuidado la rehabilitación y la sostenibilidad del Espacio Público						
Producto MGA							
Denominación				Magnitud			
4501046 (V0624) - Documentos de lineamientos técnicos				20			
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción		Estado	
4	Realizar	20	Ejercicio(s)	demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos impulsando la participación ciudadana		Vigente	
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2023	2024	2025	2026	2027	
Recursos Distrito		\$ 0,00	\$ 4.005,65	\$ 12.352,51	\$ 19.359,40	\$ 19.349,40	
Totales		\$ 0,00	\$ 4.005,65	\$ 12.352,51	\$ 19.359,40	\$ 19.349,40	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO							
(Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4501008 (V0624) -	Adoptar 30 Instrumento(s) de aprovechamiento del espacio público por parte de comunidades organizadas, asociaciones y ciudadanos en general, para promover el uso del espacio público	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 825,76	\$ 2.617,00	\$ 3.136,65	\$ 3.136,65
4501046 (V0624) -	Realizar 20 Ejercicio(s) demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos impulsando la participación ciudadana	Documentos de lineamientos técnicos	\$ 0,00	\$ 231,20	\$ 770,40	\$ 2.079,93	\$ 2.069,93
4501008 (V0624) -	Realizar el 100 Porciento de asistencia técnica a las alcaldías locales y demás autoridades competentes en las acciones de recuperación de espacio público	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 1.954,57	\$ 6.345,30	\$ 7.013,70	\$ 7.013,70
4501008 (V0624) -	Intervenir 134000 Metro(s) cuadrado(s) de bienes de uso público y fiscales a cargo del DADEP con acciones de administración y mantenimiento	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 940,12	\$ 2.288,81	\$ 6.623,12	\$ 6.623,12
4501026 (V0624) -	Ofertar 35 Bien(es) del Distrito Capital del sector central para la enajenación a título oneroso	Documentos planeación	\$ 0,00	\$ 54,00	\$ 331,00	\$ 506,00	\$ 506,00
Totales			\$ 0,00	\$ 4.005,65	\$ 12.352,51	\$ 19.359,40	\$ 19.349,40

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

9. POBLACIÓN OBJETIVO				
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción		
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649			
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción		
TPCC(CIF).Indirecto-C02.12.Fortalecimiento de capacidades y conocimientos para la transformación cultural y comportamental.	50	Proyección de personas que se estima aporten a la realización de ejercicios demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos.		
TPIEG(GI1).Indirecto-C02.03.Ciudadanía activa promovida a través de la construcción de capacidades culturales.	30	Proyección de mujeres que se estima aporten a la realización de ejercicios demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos.		
Total Grupo Etario:	8034649			
Enfoque de género				
Sin información				
10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico		Nombre		
Distrital		BOGOTÁ D.C.		
11. GERENCIA DE PROYECTO				
Nombre Gerente del Proyecto	Ingrid Rusinque Osorio			
Correo Electrónico	irusinque@dadep.gov.co			
Teléfono	(601) 3822510			
Cargo	Subdirectora			
Área	Subdirectora de Gestión Inmobiliaria y del EP			
Fecha	13/09/2024			
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
Formulación del proyecto de inversión				
Nombre Archivo	7928-0127-	Fecha Cargue	17/09/2024	
Estudios de respaldo				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
1	Diagnóstico Defensoría del Espacio	DADEP	20/01/2024	Bases_del_PDD_2024_2027_BCS.pdf
13. OBSERVACIONES				
07-06-2024 Se ajusta a millones de pesos flujo financiero. 12-06-2024 Se ajusta flujo financiero componente 2. 24-09-2024 Se actualizan y complementan datos por migración a Segplan 2. 18-10-2024 Se ajusta presupuesto 2024 por cierre financiero a septiembre y 2025 por POAI. 24-10-2024: Se actualiza la ubicación debido a que las georreferenciaciones proyectadas son modificables de acuerdo a estudios técnicos, articulación con otros actores y/o funcionamiento a demanda. Por lo tanto se deja distrital para evitar inconsistencias en el seguimiento de magnitudes, compromisos y giros.				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
Aspectos revisados				
Aspecto				Cumple ?
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Sustentación del concepto de viabilidad				
El proyecto está acorde con las metas producto de la entidad contenidas en el PDD 2024-2027 ¿Bogotá Camina Segura¿, es coherente con la capacidad técnica y administrativa de la entidad, así como con sus objetivos, misión y visión.				
Observación				
El proyecto de inversión es afín con las funciones de la Subdirección de Gestión Inmobiliaria y de Espacio Público de la entidad.				
Responsable del concepto de viabilidad entidad				
Nombre	Paula Lopez Vendemiati	Cargo	Jefe	
Teléfono	(601) 3822510	Correo	plopez@dadep.gov.co	
Área	Oficina Asesora de Planeación	Fecha	07/06/2024	

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por



## ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

### Banco Distrital de Programas y Proyectos

#### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

1	Decreto 478 de 2022 - Estructura organizacional DADEP	Alcaldía de Bogotá
---	-------------------------------------------------------	--------------------